Hechos Relevantes

1) Al 30 de septiembre de 2014

a) Junta General Ordinaria de Accionistas

Con fecha 28 de abril de 2014 se celebró en Santiago la Junta General Ordinaria de Accionistas de Empresas Cabo de Hornos S.A., sometiendo a la aprobación de la Junta, la distribución de la Pérdida del Ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013, ascendente a (M$2.743.949.-) aumentando la cuenta Pérdidas Acumuladas.

b) Servicio de alojamiento industrial

Durante el período enero a septiembre de 2014 la Sociedad se ha visto afectada por la disminución de las ventas en el segmento alojamiento industrial, las que experimentaron una caída de 87,9% debido al término de las instalaciones de la faena minera que dio origen al contrato de prestación de este servicio.

c) Restructuración Otros Pasivos Financieros

La Sociedad se encuentra en proceso de renegociación con el Banco de Chile, del 73% de los Otros Pasivos Financieros Corrientes y No Corrientes. El objetivo es adecuar un nuevo calendario de amortizaciones acorde con la generación de ingresos futuros.

2) Al 31 de diciembre de 2013

a) Junta General Ordinaria de Accionistas

Con fecha 29 de abril de 2013 se celebró en Santiago la Junta General Ordinaria de Accionistas de Empresas Cabo de Hornos S.A., sometiendo a la aprobación de la Junta, la distribución de la Pérdida del Ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012, ascendente a (M$686.685.-) aumentando la cuenta Pérdidas Acumuladas.

b) Comercialización Temporada Agrícola 2013/2014

La extensa sequía del Valle de Copiapó ha afectado en las últimas temporadas la principal actividad de la Sociedad, cual es la de producción de uva de mesa. Ello ha generado una disminución en el rendimiento por hectárea y un incremento en los costos, generados por las actividades emprendidas para mitigar estos efectos adversos. Producto de estos factores, los resultados de los últimos ejercicios han sido negativos y se han debido realizar ajustes por deterioro en las vides dañadas por la falta de agua. El año 2013 se afectaron 74,4 has. (55,2 has. en 2012).

Las uvas de la temporada agrícola 2013-2014 tuvieron como destino el mercado de Japón bajo la modalidad de venta en firme y exportadas a través de terceros.
No se comercializaron uvas en libre consignación como en años anteriores. La única uva exportada fue la variedad con semilla, Red Globe, cuya cosecha alcanzó a 104.656 cajas equivalentes en 8,2 kilos netos, de las cuales 57.156 cajas fueron a exportación y 47.500 cajas al mercado nacional en uva para jugo.